

**Prüfung
Eintrittspflicht**
(Schutz aller Versicherten)

VERSICHERER

**Prüfung
Haftungsfrage**
(weiteres Vorgehen)

FRAGEN

- Schadentag (Verstoßzeitpunkt)
- Prämie bezahlt
- Schadenhöhe
- Selbstbeteiligung
- Höhe der Deckungssummen
- Ist der Tätigkeitsbereich, aus dem der Schaden kommt, versichert
- Schaden aus Haftungserweiterungen die nicht versichert wurden
- Fällt Schaden laut Bedingungen in Ausschlusstatbestände
z.B. eigene Fristen und Termine (nicht versicherter Erfüllungsschaden),
Schaden aus „Vorsatz“ oder „Bewusstem Handeln“,
Anspruchsteller an Versicherungsnehmer beteiligt (Bauträger)
- Schuldanerkenntnis vom Versicherungsnehmer
- Unterwerfung Privatgutachten
- Schiedsvereinbarung unterschrieben
- Schadenminderungspflicht verletzt etc.

FRAGEN

Schadenermittlung

- Schadentag (Verjährungsfristen)
- Schadenhöhe (Reserve einstellen)
- Schadenart (PS, SS, VS)
- Vertragsverhältnis VN – Anspruchst.
- Schaden aus Leistungsbereich d. VN
- Schadenhergang
- Technisches Schadensbild
- Technische Schadenursache
- Technische Sanierungsmöglichkeiten
- Schadenverursacher

Haftungsgrundlagen prüfen

- Vertragliche Ansprüche
- Deliktische Ansprüche =Drittschaden (Eigentums-, Verkehrssicherungspflicht-/ Schutzrechtsverletzung)
- Anspruchstellung (Verjährung)
- Mitbeteiligte (Schadenaufteilung)
- Sowieso - Kosten

Weiteres Vorgehen

- Außergerichtlicher Vergleich sinnvoll und möglich?
(Prozessrisiko, Regressmöglichkeit)
- Haftungsablehnung möglich ?
(evtl. auch gerichtlich)
- Wenn Haftung bzw. Mithaftung klar : Schaden zur Auszahlung bringen

Wichtig! Vorgehen wird auch von kaufmännischen Überlegungen geprägt

VERSICHERUNGSNEHMER

- Unverzögliche Meldung an Makler
- Erste Schadenminderungsmaßnahmen
- Unterstützung des Versicherers
Angaben Schadenshergang und -bild
Erteilung sämtlicher Auskünfte
- Vorlage aller Unterlagen – (Fotos etc.)
- Keine Zusagen gegen Anspruchsteller
- Unverzügl. Anzeige bei Strafverfahren

ASSECURANZMAKLER

- Besprechung des Sachverhalts mit Versicherungsnehmer (Mandanten)
- Schadenmeldung an richtige Stelle beim Versicherer leiten
- Kontakt Versicherer u. Versicherungsnehmer herstellen
- Weisungen des Versicherers einholen
- Prüfung bei evtl. Schadenablehnung